

CONDIZIONI DEFINITIVE

DIVIETO DI VENDITA AGLI INVESTITORI AL DETTAGLIO NEL REGNO UNITO: I Titoli non sono destinati ad essere offerti, venduti o altrimenti resi disponibili a e non dovrebbero essere offerti, venduti o altrimenti resi disponibili ad alcun investitore al dettaglio nel Regno Unito. A tal fine, per investitore al dettaglio si intende un soggetto che rientri in una (o più) delle seguenti categorie: (i) un cliente al dettaglio, secondo la definizione di cui all'articolo 2, punto (8), del Regolamento (UE) 2017/565, come parte del diritto nazionale in virtù dell'European Union (Withdrawal) Act 2018 (come modificato, l' "EUWA"); (ii) un cliente ai sensi delle disposizioni del Financial Services and Markets Act 2000 (come modificato, il "FSMA") e di qualsiasi norma o regolamento emanato ai sensi del FSMA per implementare la Direttiva (UE) 2016/97, laddove tale cliente non si qualificerebbe come cliente professionale, come definito al punto (8) dell'articolo 2(1) del Regolamento (UE) n. 600/2014, come parte del diritto nazionale in virtù dell'EUWA; o (iii) un investitore non qualificato, così come definito nel UK Prospectus Regulation (come definito di seguito). Di conseguenza, non è stato predisposto alcun documento contenente le informazioni chiave richieste dal Regolamento (UE) n. 1286/2014 come parte del diritto nazionale in virtù dell'EUWA (e successive modifiche, il "**UK PRIIPs Regulation**") per l'offerta o la vendita dei Titoli o per la loro messa a disposizione degli investitori al dettaglio nel Regno Unito e, pertanto, l'offerta o la vendita dei Titoli o la loro messa a disposizione di qualsiasi investitore al dettaglio nel Regno Unito potrebbe essere illegale ai sensi del UK PRIIPs Regulation.

DIVIETO DI OFFERTA A CLIENTI PRIVATI IN SVIZZERA - I Titoli non sono destinati a essere offerti a clienti privati ai sensi della Legge federale sui servizi finanziari ("FinSA") in Svizzera. A tal fine, per cliente privato si intende un soggetto che non rientri in una (o più) delle seguenti categorie: (i) un cliente professionale ai sensi dell'articolo 4(3) FinSA (che non abbia optato per l'adesione ai sensi dell'articolo 5(5) FinSA) o dell'articolo 5(1) FinSA; o (ii) un cliente istituzionale ai sensi dell'articolo 4(4) FinSA; o (iii) un cliente privato con un accordo di gestione patrimoniale ai sensi dell'articolo 58(2) FinSA.

Condizioni Definitive datate il 11 dicembre 2025

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT

(l' "**Emittente**")

Identificatore dell'Entità Legale (Legal Entity Identifier - LEI): 7LTWFZYICNSX8D621K86

Emissione di fino a 500 Credit Linked Certificates Callable connessi ad Assicurazioni Generali SpA, con scadenza giugno 2029 (i "**Titoli**")

nell'ambito del suo Programma per l'emissione di Titoli Legati al Credito (Credit Link Securities)

Il presente documento costituisce le Condizioni Definitive dei Titoli ai fini dell'articolo 8 del Regolamento (UE) 2017/1129 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 14 giugno 2017, come modificato (il "**Regolamento Prospetto**"). Le presenti Condizioni Definitive devono essere lette congiuntamente alla Nota Informativa sui Titoli dell' 8 gennaio 2025 ed il relativo supplementi del 31 luglio 2025, 6 novembre 2025 e 18 novembre 2025 (la "**Nota Informativa sui Titoli**") ed al Documento di Registrazione datato 6 maggio 2024 (ed ai relativi supplementi datati 27 maggio 2024, 31 luglio 2024, 27 agosto 2024, 31 ottobre 2024, 6 gennaio 2025, 5 febbraio 2025, 18 marzo 2025 e 5 maggio 2025) (il "**Documento di Registrazione**"), relativi al Programma di Deutsche Bank AG per l'emissione di Titoli Credit Linked (il "**Programma**"). La Nota Informativa sui Titoli e il Documento di Registrazione (ed eventuali supplementi) costituiscono insieme un prospetto di base ai fini del Regolamento (UE) 2017/1129 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 14 giugno 2017, come modificato (il "Regolamento Prospetto").

La Nota Informativa sui Titoli e il Documento di Registrazione (ed eventuali supplementi) sono disponibili in forma elettronica sul sito web della Borsa Valori del Lussemburgo (www.luxse.com) e sul sito web dell'Emittente (www.xmarkets.db.com). Tutte le informazioni rilevanti su Deutsche Bank AG e sui Titoli sono disponibili solo sulla base della combinazione della Nota Informativa sui Titoli, del Documento di Registrazione (ed eventuali suoi supplementi) e delle presenti Condizioni Definitive. Una sintesi della singola emissione dei Titoli è allegata alle presenti Condizioni Definitive.

Le Condizioni del Prodotto saranno le Condizioni del Prodotto Non Essenti. I termini utilizzati nel presente documento si considereranno definiti conformemente alle Condizioni del Prodotto Non Essenti indicate nella Nota Informativa sui Titoli.

La Nota Informativa sui Titoli scade l'8 gennaio 2026. Una nuova nota informativa (la “**Nota Informativa sui Titoli di dicembre 2025**”) sarà valida a partire da una data prevista intorno al 12 dicembre 2025 e sarà pubblicata sul sito della Borsa Valori del Lussemburgo e su www.xmarkets.db.com, sostituendo e rimpiazzando la Nota Informativa sui Titoli. Da tale data, l'offerta dei Titoli proseguirà in base alla Nota Informativa sui Titoli di dicembre 2025. I termini e le condizioni dei Titoli contenuti nella Nota Informativa sui Titoli saranno incorporati mediante riferimento nella Nota Informativa sui Titoli di dicembre 2025 e continueranno ad applicarsi ai Titoli.

PARTE A - TERMINI DEL PRODOTTO

GENERALE

- | | | |
|----|---------------------------------|--|
| 1. | Tipo di Titoli: | <p>Certificati negoziati in Unità</p> <p>Titoli EuroTLX</p> <p>Titoli Callable a Tasso Fisso , legati all'andamento di una singola Entità di Riferimento il cui rimborso tiene conto delle perdite registrate al momento del riscatto.</p> |
| 2. | Prezzo di Emissione: | <p>EUR 10.000 per Titolo</p> <p>Successivamente alla Data di Emissione, ulteriori Titoli potranno essere venduti nei tempi e ai prezzi che l'Emittente potrà stabilire.</p> |
| 3. | (a) Data di Emissione: | 28 gennaio 2026 |
| | (b) Data di Negoziazione: | 4 dicembre 2025 |
| 4. | Numero di Titoli: | |
| | (a) Series: | Fino a 500 |
| | (b) Tranche: | Fino a 500 |
| 5. | Importo Nominale: | EUR 10.000 per Titolo |
| | Valore Nominale: | Importo Nominale |
| 6. | Importo minimo di investimento: | 10 Titoli |
| 7. | Data di Riscatto Prevista: | 22 giugno 2029 |

DISPOSIZIONI RELATIVE ALLE CEDOLE

- | | | |
|----|-----------------------------------|-------------------|
| 8. | Titoli a Tasso Fisso: | Applicabile |
| | (i) Tasso Cedolare: | 2,75% all'anno. |
| | (ii) Data di Inizio della Cedola: | Data di Emissione |

(iii)	Data di Maturazione della Cedola:	20 giugno di ogni anno a partire dal 20 giugno 2026 (incluso) fino al 20 giugno 2029 (incluso), e in ogni caso non rettificata per eventuali Convenzioni di Giorni Lavorativi.
(iv)	Data/e di Pagamento delle Cedole:	Ciascuno di: (i) ogni giorno che cade nei due Giorni Lavorativi successivi a ciascuna Data di Maturazione della Cedola nel periodo che va dalla Data di Inizio della Cedola (inclusa) alla Data di Maturazione Finale della Cedola (esclusa); e (ii) la Data di Riscatto Programmata, in ogni caso, come indicato nelle Condizioni del Prodotto, e a condizione che se una di tali Date di Pagamento delle Cedole dovesse altrimenti cadere in un giorno che non è un Giorno di Pagamento, tale Data di Pagamento delle Cedole sarà posticipata al giorno successivo che è un Giorno di Pagamento.
(v)	Frazione del Conteggio dei Giorni:	30/360
9.	Titoli a Tasso Variabile:	Non Applicabile
10.	Titoli con opzione cambio Fisso/Variabile:	Non Applicabile
11.	Titoli con opzione cambio Variabile/Fisso:	Non Applicabile
12.	Titoli Range Accrual:	Non Applicabile

DISPOSIZIONI LEGATE AL CREDITO

13.	Disposizioni Legate al Credito	
(i)	Data di Riserva dell'Evento di Credito:	Lookback: Non Applicabile
(ii)	Data di Scadenza del Periodo di Credito:	20 giugno 2029
(iii)	Metodo di Liquidazione:	Liquidazione all'Asta
(iv)	Avviso di informazioni Disponibili al Pubblico:	Applicabile
(v)	Fonte pubblica delle informazioni:	Come da Condizioni del Prodotto 1
(vi)	Obbligazioni escluse:	Non Applicabile
(vii)	Obbligazioni prese a riferimento per la Valutazione Escluse:	Non Applicabile

(viii)	Ulteriori Obbligazioni:	Non Applicabile
(ix)	Ulteriori Obbligazioni prese a riferimento per la Valutazione	Non Applicabile
(x)	Matrice per il Regolamento Fisico:	Applicabile Data della Matrice per il Regolamento Fisico: 2 maggio 2022
(xi)	Entità di riferimento:	Assicurazioni Generali SpA
(xii)	Obbligazioni di Riferimento:	Obbligazione di Riferimento di tipo Standard: Applicabile Obbligazione di Riferimento di tipo non-standard: Applicabile
The obligation(s) identified as follows:		
	Primary Obligor:	Assicurazioni Generali S.p.A.
	Guarantor:	Not Applicable
	Maturity:	15 January 2029
	Coupon:	3.212 per cent. per annum
	ISIN:	XS2747590896
	Categoria delle Obbligazioni prese a riferimento per la Valutazione:	Come previsto dalla Matrice per il Regolamento Fisico
	Caratteristiche delle Obbligazioni prese a riferimento per la Valutazione:	Come previsto dalla Matrice per il Regolamento Fisico
(xiii)	Livello di Seniority:	Livello Senior
(xiv)	Tutte le Garanzie:	Come previsto dalla Matrice per il Regolamento Fisico
(xv)	Tipo di Transazione:	Standard European Corporate
(xvi)	Eventi di Credito	Come previsto dalla Matrice per il Regolamento Fisico
	Requisito di Default:	Come specificato nelle Condizioni del Prodotto n. 1
	Requisiti di Pagamento:	Come specificato nelle Condizioni del Prodotto n. 1

	(xvii)	Obbligazioni:	
		Categoria delle Obbligazioni facenti parte della categoria (presa a riferimento per la valutazione):	Come previsto dalla Matrice per il Regolamento Fisico
		Caratteristiche delle Obbligazioni facenti parte della categoria (presa a riferimento per la valutazione):	Come previsto dalla Matrice per il Regolamento Fisico
	(xviii)	Interessi Maturati:	Esclude gli Interessi Maturati
	(xix)	Interessi per il Periodo di Estensione:	Applicabile
	(xx)	Termini Finanziari dell'Entità di Riferimento:	Come previsto dalla Matrice per il Regolamento Fisico
14.	(xxi)	Condizioni Subordinate di Assicurazione Europea:	Come previsto dalla Matrice per il Regolamento Fisico
	(xxii)	Disposizioni aggiuntive per il "2014 Sovereign No Asset Package Delivery Supplement" alle 2014 ISDA Credit Derivatives Definitions (Condizioni del Prodotto 3.13).	Non Applicabile
		Liquidazione in Contanti:	
	(i)	Data di Valutazione:	Singola Data di Valutazione: 70 giorni lavorativi Numero Massimo di Giorni Lavorativi: Applicabile
	(ii)	Orario della Valutazione:	Ore 11.00 (a.m.) nel principale mercato di negoziazione delle Obbligazioni prese a riferimento per la Valutazione
	(iii)	Metodo della Quotazione:	Offerta
	(iv)	Importo della Quotazione:	Come specificato nelle Condizioni del Prodotto n. 1
	(v)	Importo Minimo della Quotazione:	Come specificato nelle Condizioni del Prodotto n. 1
	(vi)	Concessionari della Quotazione:	Come da Condizioni del Prodotto n. 1
	(vii)	Metodo di valutazione:	La più alta
	15.	Titoli legati alla Singola Entità di Riferimento:	Applicabile

	(i)	Titoli a Recupero Fisso:	Non Applicabile
	(ii)	Titoli a Riduzione dell'Importo Principale con Recupero Zero:	Non Applicabile
	(iii)	Cedola Zero:	Non Applicabile
16.		Titoli legati ad un Paniere di Entità di Riferimento:	Non Applicabile
17.		Titoli FTD:	Non Applicabile
18.		Titoli con Cedola Maturata per Eventi di Credito:	Non Applicabile
19.		Titoli a Capitale Protetto con Riscatto Finale:	Non Applicabile
20.		Perdita al Momento del Riscatto Finale dei Titoli:	Applicabile
21.		Dettagli relativi Titoli a Rate:	Non Applicabile
22.		Altri termini o condizioni speciali:	Non Applicabile
MISCELLANEA			
23.		Titoli Richiamabili:	Applicabile
	(a)	Data(e) di Riscatto Anticipato dell'Emittente:	La Data di Pagamento della Cedola relativa a ciascuna Data di Maturazione della Cedola prevista per il 20 giugno di ogni anno, nel periodo compreso tra la Data di Maturazione della Cedola prevista per il 20 giugno 2027 (inclusa) e la Data di Maturazione della Cedola prevista per il 20 giugno 2028.
	(b)	Requisito dell'Avviso di Riscatto Anticipato dell'Emittente:	5 Giorni Lavorativi
	(c)	Percentuale di Richiamo Applicabile:	Not Applicable
	(d)	Importo di Rimborso del Richiamo:	Importo Nominale
	(e)	Importo Maturato di Rimborso Anticipato dell'Emittente:	Non Applicabile
24.		Tasso di sostituzione dell'Importo di Riscatto Anticipato (Condizioni del Prodotto 4.13):	Non Applicabile
25.	(i)	Giorno Lavorativo:	TARGET2 Settlement Day, Londra e Francoforte

	(ii)	Convenzione Lavorativo:	del	Giorno	Convenzione del Giorno Lavorativo Successivo Modificato in Seguito
26.		Giorno di Pagamento:			TARGET2 Settlement Day, Londra e Francoforte
27.		Agente di Calcolo:			Deutsche Bank AG, London Branch of 21 Moorfields, London, EC2Y 9DB, United Kingdom
28.		Sistema di Compensazione:			Euroclear Bank S.A./N.V. e Clearstream Banking S.A.
29.		Stabilising Manager:			Non Applicabile
30.		Forma dei Titoli:			Titolo globale al Portatore
33.		Ranking:			Preferenziale
34.		Restrizioni alle vendite negli Stati Uniti:			Regulation S
35.		Ulteriori Restrizioni alla Vendita:			Non Applicabile
36.		Destinati ad essere detenuti in modo da consentire l'idoneità dell'Eurosistema:			No

PARTE B – ALTRE INFORMAZIONI

1. AMMISSIONE ALLA NEGOZIAZIONE

Ammissione alla negoziazione:

Si, l'Emittente (o chi per suo conto) presenterà domanda di ammissione dei Titoli alla negoziazione nella borsa e/o nel mercato sotto indicato/i. Non può essere fornita alcuna garanzia che tale ammissione alla negoziazione sarà ottenuta (o, se ottenuta, sarà ottenuta entro la data specifica indicata di seguito o qualsiasi data specifica successiva).

L'efficacia dell'offerta dei Titoli è subordinata al fatto che tale ammissione alla negoziazione avvenga entro la Data di Emissione. Nel caso in cui l'ammissione alla negoziazione dei Titoli non avvenga entro la Data di Emissione per qualsiasi ragione, l'Emittente ritirerà l'offerta, l'offerta sarà considerata nulla, e i Titoli non saranno emessi.

L'Emittente non ha alcun obbligo di mantenere la (eventuale) negoziazione dei Titoli sulla/e borsa/e rilevante/i per tutta la loro durata. I Titoli possono essere sospesi dalle negoziazioni e/o delistati in qualsiasi momento in conformità alle norme e ai regolamenti applicabili della/e borsa/e valori di riferimento.

EuroTLX Market di Borsa Italiana

Prima data in cui i Titoli saranno ammessi alla negoziazione:

La Data di Emissione

2. Ratings

Ratings:

I Titoli non saranno oggetto di rating.

3. INTERESSI DELLE PERSONE FISICHE E GIURIDICHE COINVOLTE NELL'OFFERTA

Descrizione di eventuali interessi rilevanti per la questione:

Ad eccezione per le commissioni dovute ai collocatori, per quanto a conoscenza dell'Emittente, nessuna persona coinvolta nell'emissione dei Titoli ha interessi rilevanti per l'emissione.

4. MOTIVAZIONI DELL'OFFERTA

(i) Motivi dell'offerta:

I proventi netti derivanti dall'emissione dei Titoli saranno utilizzati dall'Emittente per i suoi scopi aziendali generali. Una parte sostanziale dei proventi derivanti dall'emissione di alcuni Titoli può essere utilizzata per coprire il rischio di mercato in relazione ai Titoli.

(ii)	Ricavi netti stimati:	Fino a EUR 5.000.000
(iii)	Spese totali stimate:	EUR 3.000

5. INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Indicazione del Tasso di Rendimento:	2,75% all'anno
Descrizione del Tasso di Riferimento sottostante:	Non Applicabile
Descrizione dell'Entità di Riferimento sottostante:	Generali fornisce servizi di assicurazione e gestione patrimoniale. La Società offre assicurazioni vita e danni, soluzioni assicurative con componenti ESG e servizi di gestione patrimoniale. Generali serve clienti in tutto il mondo. Generali ha azioni quotate ed ammesse alla negoziazione sul mercato principale di Borsa Italiana (ISIN: IT0000062072) Ulteriori dettagli su Assicurazioni Generali SpA sono disponibili all'indirizzo: www.generali.com, o su qualsiasi altra pagina successiva.

6. INFORMAZIONI OPERATIVE

ISIN:	XS3199019145
Common Code:	319901914
WKN:	DH46AP
Consegna:	Consegna al pagamento

7. TERMINI E CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Numero totale di Titoli offerti al pubblico ed ammessi alla negoziazione:	Fino a 500 Titoli.
Periodo dell'Offerta:	Dal 11 dicembre 2025 (incluso) al 23 gennaio 2026 (incluso) (dal 11 dicembre 2025 fino al 21 gennaio 2026 in caso di offerta fuori sede). L'Emittente si riserva il diritto di chiudere anticipatamente il Periodo di Offerta per qualsiasi motivo. Nel caso in cui durante il Periodo di Offerta le richieste superino l'ammontare dell'offerta destinata ai potenziali investitori pari al numero massimo di Titoli, l'Emittente potrà procedere alla chiusura anticipata del Periodo di Offerta e potrà sospendere immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste.

	Qualsiasi variazione o modifica del Periodo di Offerta sarà comunicata agli investitori mediante avviso pubblicato sul sito internet dell'Emittente (www.it.x-markets.db.com).
Giurisdizione dell'Offerta:	Italia
Collocatori ed intermediari finanziari a cui è stato concesso il consenso specifico all'utilizzo del Prospetto di Base per le Offerte non esenti.	Deutsche Bank S.p.A. (il “ Collocatore ”), una società per azioni di diritto italiano, con sede legale in Piazza del Calendario 3, 20126 Milano, Italia. Il suo Legal Entity Identifier (LEI) è 529900SS7ZWCX82U3W60.
Offerta non esente in Svizzera:	Non Applicabile
Cancellazione dell'emissione di Titoli:	L'Emittente si riserva il diritto di annullare l'emissione dei Titoli per qualsiasi motivo. Qualsiasi decisione in tal senso sarà comunicata agli investitori tramite un avviso pubblicato sul sito web dell'Emittente (www.it.x-markets.db.com). A scanso di equivoci, se è stata presentata una richiesta da parte di un potenziale investitore e l'Emittente esercita tale diritto, ciascun potenziale investitore non avrà diritto a sottoscrivere o altrimenti acquistare alcun Titolo.
Prezzo dell'Offerta:	Prezzo di Emissione
Condizioni a cui è soggetta l'offerta:	Le offerte dei Titoli sono subordinate alla loro emissione.
Periodo di tempo, comprese eventuali modifiche, durante il quale l'offerta sarà aperta:	Non Applicabile
Informazioni sull'ammontare minimo e/o massimo della sottoscrizione (in numero di Note o in importo complessivo da investire):	Importo minimo della sottoscrizione, dieci Titoli. Nessun ammontare massimo di sottoscrizione per l'investitore.
Descrizione della possibilità di ridurre le sottoscrizioni e delle modalità di rimborso dell'importo pagato in eccesso dai richiedenti:	Non Applicabile
Dettagli sulle modalità e sui termini di pagamento e consegna dei Titoli:	Gli investitori saranno informati dal Collocatore sulla loro assegnazione dei Titoli e delle relative modalità di regolamento. I Titoli saranno emessi alla Data di Emissione a fronte del pagamento all'Emittente del prezzo netto di offerta.
Modalità e data nella quale i risultati	L'Emittente determinerà a sua esclusiva discrezione l'importo finale dei Titoli da emettere

dell'offerta devono essere resi pubblici:	(che dipenderà dall'esito dell'offerta), fino a un limite di 500 Titoli.
	Il numero esatto di Titoli da emettere sarà pubblicato sul sito web dell'Emittente (www.it.x-markets.db.com) alla Data di Emissione o in prossimità di essa.
	I risultati dell'offerta saranno disponibili presso il Collocatore dopo il Periodo di offerta e prima della Data di emissione.
Procedura per l'esercizio di qualsiasi diritto di prelazione, la negoziabilità dei diritti di sottoscrizione e il trattamento dei diritti di sottoscrizione non esercitati:	Non Applicabile
Procedura di notifica ai richiedenti dell'importo assegnato e indicazione della possibilità di iniziare la negoziazione prima della notifica:	Ogni investitore sarà informato dal Collocatore della propria assegnazione di Titoli dopo la fine del Periodo di Offerta e prima della Data di Emissione.
Le varie categorie di potenziali investitori a cui i Titoli sono offerti:	Investitori non qualificati

8. COLLOCAMENTO E UNDERWRITING

Nome e indirizzo del/dei coordinatore/i dell'offerta globale e delle singole parti dell'offerta e, per quanto noto all'emittente o all'offerente, dei collocatori nei vari paesi in cui si svolge l'offerta:	Deutsche Bank S.p.A. (il "Collocatore"), società per azioni di diritto italiano, con sede legale in Piazza del Calendario 3, 20126 Milano, Italia, il cui Legal Entity Identifier (LEI) è 529900SS7ZWCX82U3W60).
Nome e indirizzo di eventuali agenti pagatori e depositari in ogni Paese:	Non Applicabile
Soggetti che accettano di sottoscrivere l'emissione sulla base di un impegno irrevocabile e soggetti che accettano di collocare l'emissione senza un impegno irrevocabile o in base ad accordi di "best effort". Nel caso in cui non tutta l'emissione sia sottoscritta, indicare la parte non coperta:	Non Applicabile
Data dell'Accordo di Sottoscrizione:	Non Applicabile

9. COMMISSIONI

Commissioni pagate dall'Emittente al Collocatore:	Applicabile
Commissioni di intermediazione:	Non Applicabile
Commissione di collocamento:	Fino al 1,00% del Prezzo di Emissione

	Commissioni addebitate dall'Emittente ai Portatori dei Titoli dopo l'emissione:	Non Applicabile
10.	COSTI	
	Importo di eventuali costi e tasse specificamente addebitati al sottoscrittore o all'acquirente:	Fino al 1,59% del Prezzo di Emissione
	Costi di ingresso ex-ante:	EUR 159
	Costi di uscita ex-ante:	EUR 100
	Costi di acquisto:	Non Applicabile
	Costi di gestione:	Non Applicabile
11.	ALTRI MERCATI	
	Tutti i mercati regolamentati o mercati equivalenti sui quali, a conoscenza dell'emittente, sono già ammessi alla negoziazione titoli della stessa classe di titoli da offrire o da ammettere alla negoziazione:	Nessuno
12.	DIVIETO DI VENDITA AGLI INVESTITORI AL DETTAGLIO NELL'AREA ECONOMICA EUROPEA (EEA)	
	Divieto di vendita agli investitori al dettaglio nell'EEA:	Non Applicabile
13.	DIVIETO DI VENDITA AGLI INVESTITORI AL DETTAGLIO NEL REGNO UNITO:	
	Divieto di vendita agli investitori al dettaglio nel Regno Unito:	Applicabile
14.	Dettagli sugli amministratori di benchmark e sulla registrazione ai sensi della EU Benchmark Regulation:	Non Applicabile
15.	DIVIETO DI OFFERTA A CLIENTI PRIVATI IN SVIZZERA:	
	Divieto di offerta a clienti privati in Svizzera:	Applicabile

APPENDICE – NOTA DI SINTESI DELL'EMISSIONE

NOTA DI SINTESI
INTRODUZIONE ED AVVERTIMENTI
<i>Nome e numero identificativo internazionale titoli (ISIN) dei Titoli in oggetto</i>
Emissione di fino a 500 Credit Linked Certificates connessi a Assicurazioni Generali SpA, con scadenza giugno 2029 (i “ Titoli ”). ISIN: XS3199019145
<i>Identità e dati di contatto dell'emittente, incluso il codice Identificativo dell'Entità Legale (Legal Entity Identifier o LEI)</i>
Deutsche Bank Aktiengesellschaft (“ Deutsche Bank AG ” e l’“ Emittente ”) (con Legal Entity Identifier (LEI) 7LTFWZYICNSX8D621K86), con sede legale in Taunusanlage 12, 60325 Francoforte sul Meno, Repubblica Federale di Germania (telefono: +49-69-910-00).
<i>Identità e dati di contatto dell'offerente, incluso il codice Identificativo dell'Entità Legale (Legal Entity Identifier o LEI)</i>
Deutsche Bank S.p.A. (il “ Collocatore ”), società per azioni di diritto italiano, con sede legale in Piazza del Calendario 3, 20126 Milano, Italia. Il suo Legal Entity Identifier (LEI) è 529900SS7ZWCX82U3W60.
<i>Identità e contatti dell'autorità competente per l'approvazione del Prospetto Base</i>
Il Prospetto di Base è stato approvato dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier (la “ CSSF ”) in qualità di autorità competente, il cui indirizzo è 283, Route, d'Arlon, L-2991 Luxembourg, numero di telefono (+352) 26 251 - 2601, in conformità al Regolamento (UE) 2017/1129 (il “ Regolamento Prospetto ”).
Data di approvazione del Prospetto Base
Il Prospetto di Base è composto da un Documento di Registrazione e da una Nota Informativa sui Titoli. Il Documento di Registrazione è stato approvato dalla CSSF il 6 maggio 2024. La Nota Informativa sui Titoli è stata approvata dalla CSSF l'8 gennaio 2025. La Nota Informativa sui Titoli scade l'8 gennaio 2026. Una nuova nota informativa (la “Nota Informativa sui Titoli di dicembre 2025”) sarà valida a partire da una data prevista intorno al 12 dicembre 2025 e sarà pubblicata sul sito della Borsa del Lussemburgo e su www.xmarkets.db.com, sostituendo e rimpiazzando la Nota Informativa sui Titoli. Da tale data, l'offerta dei Titoli proseguirà in base alla Nota Informativa sui Titoli di dicembre 2025. I termini e le condizioni dei Titoli contenuti nella Nota Informativa sui Titoli saranno incorporati mediante riferimento nella Nota Informativa sui Titoli di dicembre 2025 e continueranno ad applicarsi ai Titoli.
Avvertenze
La presente sintesi è stata redatta in conformità all'Articolo 7 del Regolamento Prospetto ed deve essere letta come introduzione al Prospetto di Base. Qualsiasi decisione di investire nei Titoli deve essere basata sulla considerazione del Prospetto di Base nel suo complesso da parte dell'investitore. Ogni investitore potrebbe perdere tutto o parte del capitale investito. Qualora un reclamo relativo alle informazioni contenute nel Prospetto di Base venga presentato in tribunale, l'investitore ricorrente potrebbe, ai sensi della legislazione nazionale degli Stati membri dello Spazio Economico Europeo, dover sostenere le spese di traduzione del Prospetto di Base prima dell'avvio del procedimento legale. La responsabilità civile riguarda solo le persone che hanno presentato la nota di sintesi, compresa la sua eventuale traduzione, ma solo se la nota di sintesi è fuorviante, imprecisa o incoerente se letta insieme alle altre parti del Prospetto di Base o se non fornisce, quando letta insieme alle altre parti del Prospetto di Base, informazioni fondamentali per aiutare gli investitori a valutare se investire nei Titoli. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere difficile da capire.
INFORMAZIONI FONDAMENTALI SULL'EMITTENTE
Chi è l'Emittente dei Titoli?
Domicilio e forma giuridica, diritto applicabile e Paese di costituzione dell'Emittente
Deutsche Bank Aktiengesellschaft (nome commerciale: Deutsche Bank) è un istituto di credito e una società per azioni costituita in Germania e pertanto opera ai sensi delle leggi tedesche. Il codice LEI (<i>Legal Entity Identifier</i>) di Deutsche Bank è 7LTFWZYICNSX8D621K86. La Banca ha la propria sede legale a Francoforte sul Meno, Germania. La direzione generale è sita in

Taunusanlage 12, 60325 Francoforte sul Meno, Germania.

Principali attività dell'Emittente

Gli obiettivi di Deutsche Bank, così come descritti nello Statuto, includono lo svolgimento di tutte le tipologie di attività bancaria, la fornitura di servizi finanziari e di altro tipo nonché la promozione delle relazioni economiche internazionali. La Banca può realizzare tali obiettivi direttamente o attraverso le proprie controllate o affiliate. Entro i limiti consentiti dalla legge, la Banca può svolgere qualsiasi attività e porre in essere qualsivoglia azione che appaiano in grado di promuovere gli obiettivi della Banca, in particolare: acquisire e vendere proprietà immobiliari, stabilire filiali in Germania o all'estero, acquisire, amministrare e disporre di partecipazioni in altre imprese e concludere accordi commerciali.

Deutsche Bank è organizzata nelle seguenti divisioni commerciali:

- Corporate Bank;
- Investment Bank;
- Private Bank;
- Asset Management; e
- Corporate & Other.

In aggiunta, Deutsche Bank ha una struttura organizzativa a livello locale e regionale per facilitare un'attuazione coerente delle strategie globali.

La Banca ha in essere operazioni o negoziazioni con clienti attuali o potenziali nella maggior parte dei paesi del mondo. Tali operazioni e negoziazioni sono effettuate tramite:

- controllate e succursali;
- uffici di rappresentanza; e
- uno o più rappresentanti assegnati alla gestione della clientela.

Azionisti rilevanti, incluso se sia direttamente o indirettamente posseduta o controllata e da chi

Deutsche Bank non è direttamente o indirettamente partecipata a maggioranza o controllata da un'altra società, da un governo o da un'altra persona fisica o giuridica, disgiuntamente o congiuntamente. Ai sensi della legge tedesca e dello Statuto di Deutsche Bank, qualora la Banca dovesse in qualsiasi momento avere degli azionisti di maggioranza, non potrà concedere loro diritti di voto diversi da quelli degli altri azionisti. Deutsche Bank non è a conoscenza dell'esistenza di accordi che possano, in una data successiva, risultare in un cambio di controllo della società. La Legge Tedesca sulla Negoziazione dei Titoli (*Wertpapierhandelsgesetz*) richiede agli investitori in società quotate i cui investimenti raggiungano determinate soglie, di comunicare sia alla società quotata sia all'Autorità Federale di Supervisione Finanziaria tedesca (*Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht*) tale cambiamento entro quattro giorni di apertura dei mercati finanziari. La soglia minima per la comunicazione è del 3 % delle azioni con diritto di voto della società quotata. Per quanto a conoscenza della Banca, vi sono solo quattro azionisti che detengono più del 3 % delle azioni di Deutsche Bank o ai quali è attribuito più del 3 % dei diritti di voto, e nessuno di tali azionisti detiene più del 10 % delle azioni o dei diritti di voto di Deutsche Bank.

Principali Managing director

I principali *managing director* dell'emittente sono membri del Comitato Esecutivo dell'Emittente e sono: Christian Sewing, James von Moltke, Fabrizio Campelli, Marcus Chromik, Bernd Leukert, Alexander von zur Mühlen, Laura Padovani, Claudio de Sanctis e Rebecca Short.

Revisori dei conti

A partire dal 1° gennaio 2020, EY GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft (precedentemente Ernst & Young GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft) (**EY**) è stata nominata revisore dei conti di Deutsche Bank. EY è membro della camera dei dottori commercialisti tedeschi (*Wirtschaftsprüferkammer*).

Quali sono le principali informazioni finanziarie relative all'Emittente?

I principali dati finanziari contenuti nelle tabelle seguenti per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2023 e 31 dicembre 2024 sono stati estratti o derivati dai bilanci consolidati sottoposti a revisione di Deutsche Bank per l'esercizio 2024, predisposti in conformità ai principi contabili IFRS come pubblicati dall'International Accounting Standards Board ("**IASB**") e adottati dall'Unione Europea ("**UE**") ("**IFRS**"). I bilanci consolidati sottoposti a revisione di Deutsche Bank per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2023 e al 31 dicembre 2024 sono stati redatti in conformità agli IFRS e agli ulteriori requisiti del diritto commerciale tedesco ai sensi dell'articolo 315e (1) del Codice commerciale tedesco (*Handelsgesetzbuch*, HGB).

I principali dati finanziari inclusi nelle tabelle seguenti al 30 settembre 2025 e per i nove mesi conclusi il 30 settembre 2024 e il 30 settembre 2025 sono stati estratti dai dati finanziari consolidati intermedi non revisionati redatti al 30 settembre 2025.

Quando i dati finanziari nelle seguenti tabelle sono etichettati come "certificati", essi sono stati estratti dai bilanci consolidati sottoposti a revisione di Deutsche Bank sopra menzionati. L'etichetta "non certificati" è utilizzata per indicare che i dati finanziari riportati nelle tabelle seguenti non sono stati estratti dai bilanci consolidati di Deutsche Bank sottoposti a revisione di cui sopra, ma

sono stati estratti o ricavati dai dati finanziari consolidati intermedi non sottoposti a revisione di Deutsche Bank sopra menzionati, dalle registrazioni contabili o dai rapporti di gestione di Deutsche Bank o sono stati calcolati sulla base di informazioni finanziarie provenienti dalle suddette fonti.

Conto Economico(in milioni di Euro)	Esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 (certificati)	Esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 (certificati)	Nove mesi chiusi al 30 settembre 2025 (non certificati)	Nove mesi chiusi al 30 settembre 2024 (non certificati)
Interessi attivi	13.065	13.602	11.423	9.407
Commissioni attive	10.372	9.206	8.080	7.675
Accantonamento per perdite su crediti	1.830	1.505	1.312	1.410
Utili (perdite) su attività/passività finanziarie valutate al <i>fair value</i> rilevate a conto economico	5.987	4.947	4.470	5.123
Utile (perdita) ante imposte sul reddito	5.291	5.678	7.704	4.709
Utile (perdita)	3.505	4.892	5.565	3.168

Stato patrimoniale(importi in milioni di euro, se non diversamente indicato)	31 dicembre 2024 (certificati, se non diversamente indicato)	31 dicembre 2023 (certificati, se non diversamente indicato)	30 giugno 2025 (non certificati)
Totale attivo	1.387.177	1.312.331	1.391.246
Debito senior (obbligazioni e note) (non certificato)	82.611	81.685	N/A
Debito subordinato (obbligazioni e note) (non certificato)	11.626	11.163	N/A
Prestiti a costo ammortizzato	478.921	473.705	469.867
Depositi	666.261	622.035	662.956
Totale patrimonio netto	79.432	74.818	78.877
Common Equity Tier 1 capital ratio (come percentuale delle attività ponderate per il rischio)	13,8%	13,7%	14,5%
Total capital ratio (come percentuale delle attività ponderate per il rischio)	19,2%	18,6%	19,6%
Indice di leva finanziaria (non certificato)	4,6%	4,5%	4,6%

Quali sono i principali rischi specifici dell'Emittente?

L'Emittente è soggetto ai seguenti rischi principali:

Macroeconomici, Geopolitici e del Contesto di Mercato: Deutsche Bank è fortemente condizionata dalla situazione macroeconomica e dei mercati globale. Il persistere dell'inflazione, tassi di interesse più elevati per un periodo più lungo, la potenziale diffusione di tariffe commerciali, la volatilità del mercato e un deterioramento del contesto macroeconomico potrebbero presentare sfide significative. Tali rischi potrebbero avere un impatto negativo sul contesto imprenditoriale e portare a un indebolimento dell'attività economica e a una rettifica più estesa nei mercati finanziari. La materializzazione di questi rischi potrebbe avere un effetto negativo sui risultati operativi e sulla situazione finanziaria di Deutsche Bank, nonché sulla capacità della banca stessa di raggiungere i propri obiettivi finanziari. Deutsche Bank adotta misure per gestire questi rischi tramite attività di gestione dei rischi e di copertura, ma resta esposta ai predetti rischi macroeconomici e di mercato.

Strategia e Attività: Qualora Deutsche Bank non riesca a conseguire i suoi obiettivi finanziari o subisca perdite o consegua una bassa redditività in futuro, la situazione finanziaria, i risultati operativi e il prezzo delle azioni di Deutsche Bank potrebbero esserne

sostanzialmente pregiudicati, e Deutsche Bank potrebbe non essere in grado di effettuare le distribuzioni o i riacquisti di azioni proprie.

Regolamentazione e Supervisione: Le riforme prudenziali e il rafforzato controllo regolamentare che interessano il sistema finanziario continuano ad avere un impatto significativo su Deutsche Bank, che potrebbe pregiudicare le attività di quest'ultima e, in casi di non conformità, potrebbe portare a sanzioni regolamentari nei confronti di Deutsche Bank, inclusi divieti alla stessa di effettuare pagamenti di dividendi, riacquisti di azioni o pagamenti sui suoi strumenti di capitale di vigilanza, o ad aumenti dei requisiti patrimoniali di vigilanza e di liquidità.

Ambiente di Controllo Interno: Per consentire a Deutsche Bank di svolgere le sue attività in conformità alle leggi, ai regolamenti e alle aspettative di vigilanza correlate applicabili a Deutsche Bank stessa, sono necessari un ambiente di controllo interno solido ed efficace e un'adeguata infrastruttura (che include persone, politiche e procedure, il c.d. *controls testing*, nonché sistemi IT). Deutsche Bank ha individuato la necessità di potenziare il suo ambiente di controllo interno e la sua infrastruttura, e le è stato imposto di agire in tal modo in certi settori dalle autorità che la regolamentano. Deutsche Bank ha promosso iniziative in tal senso. Qualora tali iniziative non producano i risultati auspicati o avanzino troppo lentamente, la reputazione, la posizione regolatoria e la situazione finanziaria di Deutsche Bank potrebbero riportare conseguenze negative e la capacità di Deutsche Bank di realizzare le sue ambizioni strategiche potrebbe esserne compromessa.

Tecnologia, Dati e Innovazione: L'innovazione digitale può offrire opportunità di ingresso nel mercato a nuovi concorrenti, come operatori di settori diversi, aziende tecnologiche globali e società di tecnologia finanziaria. Pertanto, Deutsche Bank prevede un'esigenza crescente di investimenti in prodotti digitali e risorse per i processi, al fine di rimanere competitiva e proteggersi dalle minacce alla sicurezza. In assenza di tali investimenti, vi è il rischio che Deutsche Bank possa perdere quote di mercato, con un potenziale impatto negativo significativo sui suoi risultati finanziari.

Contenzioso, Questioni relative all'Applicazione delle Disposizioni Regolamentari, Indagini e Verifiche Fiscali: Deutsche Bank opera in un contesto molto, e sempre più, regolamentato, in cui aumentano le azioni legali, fattori che espongono potenzialmente Deutsche Bank a responsabilità e ad altri costi, il cui importo può essere rilevante e difficile da stimare, così come a sanzioni legali e regolamentari e a danni reputazionali.

Cambiamento climatico e questioni in ambito ESG (Environmental, Social and Governance): Le ripercussioni del riscaldamento globale e la politica, la tecnologia e i cambiamenti di comportamento allo stesso associati richiesti per limitare il riscaldamento globale a non oltre 1,5°C al di sopra dei livelli preindustriali hanno portato all'emergere di fonti di rischi finanziari e di altra natura. Questi includono le conseguenze di rischi materiali derivanti da eventi meteorologici estremi, nonché i rischi transizionali, in quanto i settori ad alta intensità di carbonio si trovano ad affrontare un aumento dei costi, una potenziale riduzione della domanda e una potenziale limitazione dell'accesso ai finanziamenti. L'emergere più rapido di quanto attualmente atteso di rischi transizionali e/o di rischi climatici materiali e di altri rischi ambientali potrebbe portare a un aumento delle perdite di credito e di mercato, nonché a interruzioni operative dovute alle ripercussioni sui fornitori e sulle operazioni proprie di Deutsche Bank.

Altri rischi: Le politiche, le procedure e i metodi di gestione del rischio di Deutsche Bank espongono l'istituto a rischi non identificati o imprevisi, che potrebbero comportare perdite significative.

INFORMAZIONI FONDAMENTALI SUI TITOLI

Quali sono le caratteristiche principali sui Titoli?

Tipo, classe e ISIN

I Titoli sono Certificati regolati dal diritto inglese.

I Titoli saranno emessi al portatore e rappresentati da un titolo globale.
ISIN: XS3199019145

Valuta, denominazione, valore nominale, numero di titoli emessi e durata

La valuta specificata dei Titoli è l'Euro ("EUR" e la "Valuta Specificata"). Il numero dei Titoli emessi è fino a 500 ed il prezzo di emissione è pari ad EUR 10.000 per Titolo (il "Prezzo di Emissione").

Data di Emissione: 28 gennaio 2026

Data di Riscatto: 22 giugno 2029

Diritti connessi ai Titoli

I Titoli sono legati al merito di credito della Assicurazioni Generali SpA (la "Entità di Riferimento").

Nel caso in cui l'Entità di Riferimento trasferisca tutte o parte delle sue obbligazioni ad una o più entità differenti, tali entità possono essere considerate come successori dell'Entità di Riferimento. In tali circostanze, i termini dei Titoli prevedono che tale entità (o entità) subentrante possa (possano) sostituire la relativa Entità di Riferimento ai fini dei Titoli.

Cedola: Fatto salvo quanto previsto di seguito, se non si è verificato alcun Evento di Credito (come meglio specificato successivamente) durante il Periodo di Esposizione al Credito in relazione a qualsiasi Entità di Riferimento, ad ogni Data di Pagamento della Cedola ciascun possessore di un Titolo (il "Portatore di Titoli") riceverà un importo cedolare nella Valuta Specificata pari al prodotto di (1) l'Importo di Riferimento e (2) il Tasso Cedolare applicando poi la Frazione del Conteggio dei Giorni per aggiustare tale importo in modo da riflettere la durata del relativo Periodo Cedolare. Qualora si verifichi un Evento di Credito nei confronti dell'Entità di Riferimento durante il Periodo di Esposizione al Credito, nessun importo cedolare sarà pagabile

in relazione a qualsiasi Data di Pagamento delle Cedole che cade in occasione o dopo il verificarsi dell'Evento di Credito. Se, in relazione a una qualsiasi Data di Pagamento della Cedola, dovesse essere in sospeso la determinazione se si sia verificato o meno un Evento di Credito, il pagamento di una parte dell'importo della cedola dovuta da pagare a tale Data di Pagamento della Cedola, pari alla Ponderazione dell'Entità di Riferimento della specifica Entità di Riferimento in questione, può essere posticipato. Se qualsiasi pagamento dell'importo della cedola viene rinviato, un Portatore di Titoli non riceverà alcun importo della cedola o altri pagamenti per compensare tale rinvio.

Evento di Credito: Il verificarsi di un "Evento di Credito" in relazione a qualunque delle Entità di Riferimento sarà determinato da un CDDC o, in assenza di una determinazione da parte del CDDC, dall'Agente di Calcolo, sulla base delle regole per i derivati predisposte e pubblicate dall'ISDA. Un Evento di Credito può essere considerato come avvenuto al verificarsi di uno dei seguenti eventi:

- Fallimento, nel caso in cui l'Entità di riferimento si trovi in stato di insolvenza, bancarotta o eventi correlati.
- Mancato pagamento, nel caso in cui l'Entità di riferimento non effettui i pagamenti dovuti per il suo debito al di sopra di una soglia prestabilita.
- Ristrutturazione, nel caso in cui il debito dell'Entità di Riferimento venga ristrutturato a condizioni pregiudizievoli per i detentori del debito in questione, in una forma vincolante per tutti i detentori.

Riscatto Finale

Se non si è verificato un Evento di Credito durante il Periodo di Esposizione al Credito, il possessore dei Titoli riceverà alla Data di Scadenza un importo di riscatto nella Valuta Specificata pari all'Importo di Riferimento.

Se, in relazione alla Data di Riscatto, è in sospeso la determinazione del verificarsi di un Evento di Credito, il pagamento dell'ammontare (eventuale) del riscatto può essere posticipato. Se l'importo del riscatto viene posticipato, il Portatore dei Titoli non riceverà alcun interesse o altro pagamento per compensare tale posticipo, a meno che un Evento di Credito non si sia effettivamente verificato, nel qual caso saranno pagati interessi al tasso di deposito overnight in relazione al pagamento posticipato dell'importo di riscatto.

Riscatto anticipato

Riscatto anticipato a seguito del verificarsi di un Evento di Credito

Se si è verificato un Evento di Credito in relazione all'Entità di Riferimento durante il Periodo di Esposizione al Credito, un detentore di Titoli riceverà alla Data di Riscatto dell'Evento di Credito un importo nella Valuta Specificata pari al prodotto del (i) l'Importo di Riferimento e (ii) il Prezzo di Liquidazione (come descritto più dettagliatamente di seguito). Tale importo sarà probabilmente inferiore all'Importo di Riferimento (e in alcuni casi potrà essere pari a zero) e, pertanto, è probabile che un Portatore di Titoli subisca una perdita di una parte sostanziale, ed eventualmente della totalità, del proprio investimento in tali circostanze.

Prezzo di Liquidazione: Il "Prezzo di Liquidazione" è determinato sulla base del prezzo di alcune obbligazioni dell'Entità di Riferimento della relativa seniority a seguito del verificarsi del relativo Evento di Credito. Il Prezzo di Liquidazione sarà determinato, a seconda dei casi:

- attraverso un processo d'asta standardizzato, organizzato da un CDDC. L'asta prevede un processo di offerta da parte degli istituti che partecipano all'asta in questione, secondo una procedura d'offerta stabilita dall'ISDA, per stabilire il valore di determinate obbligazioni idonee dell'Entità di Riferimento, che possono includere obbligazioni, prestiti e garanzie. L'esito dell'asta rifletterà probabilmente il prezzo prevalente della/e obbligazione/i di riferimento meno costosa/e dell'Entità di Riferimento, oppure
- nel caso in cui non si svolga un'asta, l'Agente di calcolo cerca manualmente le quotazioni degli operatori di mercato per determinare un "prezzo finale" per le obbligazioni in questione.

Pertanto, l'importo che un Portatore di Titoli riceverà al momento del riscatto anticipato dei Titoli a seguito del verificarsi di un Evento di Credito tiene conto della riduzione percentuale del prezzo delle obbligazioni dell'Entità di Riferimento della relativa seniority a seguito del verificarsi dell'Evento di Credito in questione.

Riscatto anticipato in seguito al verificarsi di un Evento di Default

Il verificarsi di uno dei seguenti eventi in relazione all'Emittente costituirà un "Evento di Inadempimento": (i) l'Emittente non paga il capitale o gli interessi entro 30 giorni di calendario dalla data di scadenza dei Titoli; (ii) l'Emittente non adempie regolarmente a qualsiasi altra obbligazione derivante dai Titoli, se tale inadempienza si protrae per oltre 60 giorni dopo che l'Emittente ne ha ricevuto comunicazione da parte di un Portatore dei Titoli; (iii) l'Emittente annuncia la propria incapacità di adempiere ai propri obblighi finanziari o cessa i propri pagamenti; o (iv) un tribunale in Germania apre una procedura di insolvenza contro l'Emittente.

Un Titolo può essere rimborsato anticipatamente dal relativo Titolare a seguito di un Evento di Inadempimento. In tali circostanze, l'importo pagabile ai Portatori dei Titoli sarà un importo (che non potrà mai essere inferiore a zero) calcolato dall'Agente di Calcolo, in buona fede e in modo commercialmente ragionevole, pari all'equo valore di mercato dei Titoli detenuti dal Portatore dei Titoli in questione, unitamente agli interessi maturati fino al (ma escluso il) giorno in cui si è verificato il relativo Evento di Inadempimento. Ai fini della determinazione del valore equo di mercato, non si terrà conto delle condizioni finanziarie dell'Emittente, che si presume sia in grado di adempiere pienamente alle proprie obbligazioni in relazione ai Titoli.

Riscatto anticipato per illegalità o forza maggiore

Se l'Emittente determina che, per ragioni al di fuori del suo controllo:

- si verifichi un evento o una circostanza (diversa da qualsiasi azione intrapresa dall'Emittente) dopo la Data di Emissione dei Titoli che renda illegale ai sensi di qualsiasi legge applicabile (incluse, senza limitazione, le leggi di qualsiasi paese in cui l'Emittente debba effettuare pagamenti, consegne o adempimenti), in qualsiasi giorno, o sarebbe illegale se il relativo pagamento, consegna o adempimento fosse richiesto in quel giorno, per l'Emittente (a) effettuare o ricevere pagamenti o consegne, (b) adempiere a qualsiasi obbligo assoluto o contingente di effettuare un pagamento o una consegna, (c) ricevere un pagamento o una consegna o (d) adempiere a qualsiasi altra disposizione sostanziale; oppure
- una causa di forza maggiore o un atto di stato si verifichi dopo la Data di Emissione dei Titoli, e l'Emittente non possa, facendo ogni ragionevole sforzo (che non richieda all'Emittente di sostenere una perdita, se non spese accessorie non rilevanti), superare tale impedimento, impossibilità o impraticabilità rispetto ai Titoli e (a) all'Emittente sia impedito di adempiere a

qualsiasi obbligo assoluto o contingente di effettuare un pagamento o una consegna, di ricevere un pagamento o una consegna, o di adempiere a qualsiasi altra disposizione sostanziale (o sarebbe così impedito se tale pagamento, consegna o adempimento fosse richiesto in quel giorno) o (b) diventa impossibile o impraticabile per l'Emittente adempiere a qualsiasi obbligo assoluto o contingente di effettuare un pagamento o una consegna, di ricevere un pagamento o una consegna, o di adempiere a qualsiasi altra disposizione sostanziale,

L'Emittente può, a sua discrezione e senza alcun obbligo, rimborsare anticipatamente i Titoli. Se l'Emittente riscatta anticipatamente i Titoli, l'Emittente pagherà al detentore di ciascuno di tali Titoli un importo determinato dall'Agente di Calcolo, che agisce in buona fede e in modo commercialmente ragionevole, pari al suo equo valore di mercato nonostante l'illegalità o l'impraticabilità, insieme a qualsiasi importo di cedola maturato.

Riscatto anticipato per un Evento di Fusione

I Titoli possono essere rimborsati anticipatamente se l'Emittente si consolida, si fonde con, o trasferisce tutte o sostanzialmente tutte le sue attività all'Entità di Riferimento o viceversa, o se l'Emittente e l'Entità di Riferimento diventano affiliate. In tali circostanze, ciascun Titolo potrà essere rimborsato dall'Emittente ad un importo pari all'Importo di Riferimento, unitamente a qualsiasi cedola maturata.

Diritto dell'Emittente di riscattare i Titoli

L'Emittente ha un'opzione di riscatto anticipato e pertanto ha il diritto, previa comunicazione ai Portatori dei Titoli con un preavviso non inferiore a un determinato periodo di tempo, ove applicabile, di riscattare tutti i Titoli in circolazione in qualsiasi Data di Riscatto Anticipato dell'Emittente a un Importo di Rimborsamento pari all'Importo di Riferimento (se applicabile), in ogni caso unitamente a qualsiasi Importo della Cedola maturato, come previsto nelle Condizioni del Prodotto. Il riscatto anticipato dei Titoli, in tali circostanze, potrebbe comportare che i Portatori dei Titoli ricevano un rendimento inferiore a quello atteso qualora i Titoli fossero stati riscattati alla loro scadenza programmata.

Tassazione

Tutti i pagamenti o, a seconda dei casi, le consegne in relazione ai Titoli, saranno in tutti i casi soggetti a tutte le leggi e regolamenti, fiscali e di altro tipo applicabili (incluse, se del caso, le leggi che richiedono la deduzione o la trattenuta per, o a causa di, qualsiasi imposta, tassa o altro onere). L'Emittente avrà il diritto, ma non l'obbligo, di trattenere o dedurre da qualsiasi importo pagabile o, a seconda dei casi, da qualsiasi consegna dovuta al Portatore dei Titoli, l'importo o la parte necessaria per tenere conto o pagare tali imposte, tasse, oneri, ritenute o altri importi.

Legge applicabile:

I Titoli saranno regolati dalla legge Inglese.

Definizioni:

“**Agente di Calcolo**” indica Deutsche Bank AG, London Branch of 21 Moorfields, Londra, EC2Y 9DB, Regno Unito.

“**CDDC**” significa un ISDA Credit Derivatives Determination Committee.

“**Data di Maturazione della Cedola**” significa il 20 giugno di ogni anno a partire dal 20 giugno 2026 (incluso) fino al 20 giugno 2029 (incluso) (la “**Data di Maturazione della Cedola Finale**”), e in ogni caso non rettificata per eventuali convenzioni di giorni lavorativi.

“**Data di Negoziazione**” significa il 4 dicembre 2025.

“**Data di Pagamento della Cedola**” significa ciascuno di (i) ogni giorno che cade due giorni lavorativi dopo ciascuna Data di Maturazione della Cedola nel periodo che va dalla la Data di Emissione (inclusa) alla Data di Maturazione della Cedola Finale (esclusa), e (ii) la Data di Riscatto, e se una di tali Date di Pagamento delle Cedole cadrebbe altrimenti in un giorno che non è un giorno di pagamento ai fini dei Titoli, tale Data di Pagamento della Cedola sarà posticipata al successivo giorno qualificabile come giorno di pagamento.

“**Data di Riscatto per Evento di Credito**” significa la Data di Riscatto (o la Data di Riscatto posticipata, a seconda dei casi) o, se successiva, il secondo giorno lavorativo successivo alla determinazione del Prezzo di Liquidazione.

“**Frazione del Conteggio dei Giorni**” 30/360.

“**Importo di Riferimento**” significa EUR 10.000 per Titolo.

“**ISDA**” significa il International Swaps and Derivatives Association, Inc.

“**Periodo Cedolare**” significa il periodo che va dalla Data di Emissione (compresa) alla prima Data di Maturazione della Cedola (esclusa), e ciascun periodo successivo che va da una Data di Maturazione della Cedola (compresa) alla successiva Data di Maturazione della Cedola (esclusa).

“**Periodo di Esposizione al Credito**” significa il periodo compreso tra la Data di Negoziazione (inclusa) ed il 20 giugno 2029 (incluso).

“**Tasso Cedolare**” significa 2,75% annuo.

Posizione dei Titoli nella struttura del capitale dell'Emittente in caso di insolvenza

I Titoli costituiscono passività privilegiate non garantite e non subordinate dell'Emittente di pari grado tra loro e di pari grado con tutte le altre passività privilegiate non garantite e non subordinate dell'Emittente, fatte salve, tuttavia, le priorità statutarie conferite a determinate passività privilegiate non garantite e non subordinate in caso di misure di risoluzione imposte all'Emittente o in caso di scioglimento, liquidazione, insolvenza, concordato o altre procedure per evitare l'insolvenza di, o contro, l'Emittente. Ai sensi del § 46f(5) della legge bancaria tedesca (Kreditwesengesetz, “**KWG**”), le obbligazioni derivanti dai Titoli hanno priorità rispetto a quelle derivanti da strumenti di debito dell'Emittente ai sensi del § 46f(6) frase 1 KWG (anche in combinazione con il § 46f(9) KWG) o di qualsiasi altra disposizione successiva, comprese le passività ammissibili ai sensi degli articoli 72a e 72b(2) del Regolamento sui requisiti patrimoniali (UE) n. 575/2013

Restrizioni alla libera trasferibilità dei Titoli

I Titoli sono liberamente trasferibili nel rispetto di qualsiasi legge applicabile, delle regole e delle procedure vigenti di qualsiasi sistema di compensazione attraverso i cui registri i Titoli sono trasferiti e delle restrizioni di seguito riportate.

I Titoli, o qualsiasi interesse in essi contenuto, non possono essere offerti o venduti se non a, o per conto o beneficio di, soggetti non statunitensi situati al di fuori degli Stati Uniti in base alla Regulation S ai sensi dello United States Securities Act del 1933 (come modificato).

Inoltre, i Titoli non sono destinati a essere offerti, venduti o altrimenti resi disponibili a e non dovrebbero essere offerti, venduti o altrimenti resi disponibili a nessun investitore al dettaglio nel Regno Unito.

Dove saranno negoziati i Titoli?

Sarà presentata domanda di ammissione alla negoziazione dei Titoli sul Mercato EuroTLX di Borsa Italiana S.p.A., che non è un mercato regolamentato ai fini della Direttiva sui Mercati degli Strumenti Finanziari (Direttiva 2014/65/UE, come modificata, "MiFID II").

Quali sono i principali rischi specifici dei Titoli?

- Un investimento nei Titoli comporta il rischio che l'Emittente non sia in grado di adempiere ai propri obblighi creati dai Titoli alla relativa data di scadenza. In tal caso, gli investitori potrebbero perdere una parte o la totalità del loro investimento nei Titoli. Se viene avviata una procedura fallimentare nei confronti dell'Emittente, per un investitore nei Titoli il ritorno può essere limitato e qualsiasi recupero sarà probabilmente sostanzialmente ritardato. Pertanto, i Portatori dei Titoli potrebbero perdere tutto o parte del loro investimento.
- Il verificarsi di un Evento di Credito e la designazione di una data di determinazione dell'evento può comportare per un Portatore di Titoli la perdita di una parte, e potenzialmente della totalità, del suo investimento iniziale.
- Un Titolo non rappresenta una rivendicazione nei confronti dell'Entità di Riferimento o rispetto a qualsiasi obbligazione dell'Entità di Riferimento e un Portatore di Titoli non potrà rivalersi sull'Entità di Riferimento in virtù di un Titolo.
- La solvibilità dell'Entità di Riferimento alla Data di Emissione o al momento dell'acquisto dei Titoli non è un'indicazione della probabilità che un Evento di Credito si verifichi in futuro. Un deterioramento della solvibilità dell'Entità di Riferimento influenzerà negativamente il prezzo di negoziazione dei Titoli ed è impossibile prevedere se la solvibilità dell'Entità di Riferimento migliorerà o peggiorerà.
- Ogni importo delle cedole pagabile in relazione ai Titoli per tutta la loro durata è legato al credito dell'Entità di Riferimento e di conseguenza dipende, tra l'altro, dall'affidabilità creditizia delle Entità di Riferimento. Nella peggiore delle ipotesi, se una data di determinazione dell'evento si è verificata prima della prima Data di Pagamento della Cedola, nessun importo della cedola in relazione ai Titoli sarà pagabile.
- L'importo della cedola pagabile in relazione ai Titoli è calcolato con riferimento al Tasso Cedolare, che è un tasso fisso. I potenziali investitori devono essere consapevoli del fatto che il Tasso cedolare rimarrà fisso e potrà essere inferiore ai tassi di interesse correnti e ai costi di finanziamento correnti.
- Se l'Emittente determina che si è verificato un evento di illegalità o di forza maggiore in relazione ai Titoli, l'Emittente può, a sua discrezione e senza alcun obbligo, estinguere anticipatamente i Titoli. Se l'Emittente rimborsa anticipatamente i Titoli, l'importo pagabile dall'Emittente a ciascun Portatore dei Titoli può essere inferiore all'importo che sarebbe stato pagabile se i Titoli fossero stati rimborsati al momento del riscatto previsto.
- Nello svolgimento del proprio ruolo ai sensi dei Titoli, l'Agente di Calcolo non agisce per conto dei Portatori dei Titoli o di qualsiasi altra persona, né accetta alcun obbligo di diligenza o dovere fiduciario nei confronti dei Portatori dei Titoli o di qualsiasi altra persona. L'Agente di Calcolo intraprenderà le azioni e le misure che riterrà necessarie o appropriate per tutelare i propri interessi senza tener conto delle conseguenze per i Portatori dei Titoli. In casi limitati, l'Agente di Calcolo agirà a sua esclusiva discrezione nell'effettuare calcoli e determinazioni in relazione ai Titoli e, in tali casi, agirà nell'interesse dell'Emittente e non nell'interesse dei Portatori dei Titoli.
- Non è possibile prevedere se e in quale misura possa svilupparsi un mercato secondario dei Titoli o a quale prezzo i Titoli saranno scambiati nel mercato secondario o se tale mercato sarà liquido o illiquido. Il fatto che i Titoli possano essere ammessi alla negoziazione sul Mercato EuroTLX di Borsa Italiana S.p.A. non comporta necessariamente una maggiore liquidità rispetto al caso in cui non vi fossero ammessi. La liquidità dei Titoli può essere influenzata anche dalle restrizioni alle offerte e alle vendite dei Titoli in alcune giurisdizioni.

INFORMAZIONI FONDAMENTALI SULL'OFFERTA DI TITOLI AL PUBBLICO

A quali condizioni e secondo quali scadenze è possibile investire nei Titoli?

Termini e condizioni generali e calendario previsto dell'offerta

Numero totale di Titoli offerti: Fino a 500 Titoli. Il numero preciso di Titoli da emettere sarà pubblicato sul sito web dell'Emittente (www.it.x-markets.db.com) alla Data di Emissione o in prossimità di essa.

Periodo di Offerta: Dal 11 dicembre 2025 (incluso) al 23 gennaio 2026 (incluso) (dal 11 dicembre 2025 fino al 21 gennaio 2026 in caso di offerta fuori sede). L'Emittente si riserva il diritto di chiudere anticipatamente il Periodo di Offerta per qualsiasi motivo. Ogni investitore sarà informato dal Collocatore della propria assegnazione di Titoli dopo la fine del Periodo di Offerta e prima della

Data di Emissione.

Giurisdizioni dell'Offerta: Italia **Prezzo d'Offerta:** Prezzo di Emissione

Condizioni a cui è soggetta l'offerta: l'Offerta dei Titoli è subordinata alla loro emissione.

Annullamento dell'emissione dei Titoli: L'Emittente si riserva il diritto di annullare l'emissione dei Titoli per qualsiasi motivo.

Agente Pagatore Principale: Deutsche Bank Aktiengesellschaft (di Taunusanlage 12, 60325 Francoforte sul Meno, Germania)

Categorie di potenziali investitori a cui sono offerti i Titoli: Investitori non qualificati in Italia.

Importo di eventuali spese e imposte specificamente addebitate all'investitore:

Fino al 1,59% del Prezzo di Emissione

Costi di ingresso ex-ante: EUR 159

Costi di uscita ex-ante: EUR 100

Perché è stato realizzato il prospetto?

Motivi dell'Offerta, utilizzo e stima dell'importo netto dei proventi

I proventi netti dell'emissione dei Titoli saranno utilizzati dall'Emittente per i suoi scopi aziendali generali. Una parte sostanziale dei proventi derivanti dall'emissione dei Titoli potrà essere utilizzata per coprire il rischio di mercato relativo ai Titoli. I proventi netti stimati dall'emissione dei Titoli sono fino a EUR 5.000.000.

Accordo di sottoscrizione su base di impegno irrevocabile

L'offerta dei Titoli non è soggetta a un accordo di sottoscrizione sulla base di un impegno irrevocabile.

Conflitti di interesse rilevanti relativi all'offerta o all'ammissione alla negoziazione

Ad eccezione del Collocatore con riguardo alle commissioni, per quanto a conoscenza dell'Emittente, nessuna persona coinvolta nell'emissione dei Titoli ha interessi rilevanti per l'offerta.